

Kolejowe budynki na terenie TPN własnością Skarbu Państwa

Zgodnie z zawartym dziś porozumieniem Skarb Państwa i PTTK, jako współwłaściciele, przejmą od PKP S.A. 17 obiektów na terenie Tatrzaskiego Parku Narodowego, dzierżawionych przez PKL S.A. Są to między innymi: budynek stacji górnej Kasprowy Wierch, dolnej i górnej stacji KL Goryczkowa, Trasa KL Goryczkowa, sieć elektroenergetyczna. Dotychczas były one dzierżawione przez PKL S.A. od PKP S.A. Grunty, na których zlokalizowano infrastrukturę obsługującą koleje linowe, nie są własnością Polskich Kolei Państwowych - należą częściowo do Skarbu Państwa.

- Zawarte dzisiaj porozumienie w sprawie przekazania przez PKP S.A. Skarbowi Państwa nieruchomości, które były użytkowane przez spółkę, porządkuje relacje prawne nieruchomości na Kasprowym Wierchu i wokół niego. Zaniedbania poprzedników spowodowały, że do tej pory mieliśmy nieuregulowany stan prawny, i może dobrze że tak się stało, bo nie udało się sprzedać wszystkich nieruchomości i urządzeń infrastruktury technicznej, które pozwalają funkcjonować koleje na Kasprowy Wierch. Od teraz PKL będą rozmawiały z przedstawicielem Skarbu Państwa, czyli Starostą Tatrzaskim, na temat dalszej dzierżawy obiektów na Kasprowym Wierchu i Hali Goryczkowej. Starosta będzie ustalał warunki najmu budynków i urządzeń technicznych wykorzystywanych przez PKL - powiedział minister infrastruktury i budownictwa Andrzej Adamczyk.

Starosta Tatrzanski, Tatrzanski Park Narodowy i PTTK nie zgłaszają wobec PKP S.A. roszczeń o zapłatę wynagrodzenia z tytułu bezumownego korzystania przez PKP z nieruchomości objętych porozumieniem oraz roszczeń o rozliczenie, zwrot lub zapłatę wartości jakichkolwiek pożytków uzyskanych przez kolej z tych nieruchomości.

- Przez wiele lat kwestia budynków i infrastruktury Zespołu Kolei Linowych Kasprowy Wierch pozostawała nieuregulowana. Dzięki dobrej woli wszystkich zainteresowanych stron i sprawnie przeprowadzonym rozmowom udało nam się wreszcie ten problem rozwiązać. Pragnę podziękować wszystkim, którzy pracowali nad dzisiejszym porozumieniem i uporządkowaniem sprawy własności kolejowych obiektów na terenie Tatrzaskiego Parku Narodowego - mówi Krzysztof Mamiński, Prezes Zarządu PKP S.A.

- Górna stacja na Kasprowym Wierchu, koleje Gąsienicowa i Goryczkowa z budynkami, urządzeniami, infrastrukturą podziemną, wszystko co położone jest powyżej górnej granicy lasu, znajduje się na gruntach stanowiących współwłasność Skarbu Państwa i PTTK. Zgodnie z prawem do części składowych gruntu należą budynki i inne urządzenia trwale z gruntem związane. Tym samym właścicielem stacji na Kasprowym Wierchu, kolei Goryczkowa i Gąsienicowa, budynków, urządzeń i infrastruktury są współwłaściciele gruntów, czyli Skarb Państwa i PTTK. Większość budynków, budowli i urządzeń powstała w efekcie nakładów czynionych od wielu lat przez Polskie Koleje Państwowe. Teraz to wszystko, co powstało z funduszy PKP, stanie się współwłasnością Skarbu Państwa i PTTK. Umożliwi to skuteczniejszą ochronę tatrzaskiej przyrody i stworzy lepsze perspektywy udostępnienia Kasprowego dla turystów i narciarzy - mówi Piotr Bąk, Starosta Tatrzanski.

- Uporządkowanie kwestii prawnych, w tym związanych z własnością infrastruktury pozwoli usprawnić prace i skupić się na zadaniach, do których powołany został Tatrzanski Park Narodowy. Ochrona przyrody i udostępnianie jej dla turystów to dwa fundamenty, na których opieramy działanie

Parku. Przejrzysta struktura właścicielska oznacza szybsze podejmowanie decyzji i rozwój atrakcyjnych form obcowania z przyrodą dla szerokiego grona odwiedzających - mówi Szymon Ziobrowski, dyrektor Tatrańskiego Parku Narodowego.